

Per facilitare l'accesso alle informazioni sul calcolo della IUC- IMU e TASI gli utenti del Comune di Rio nell'Elba possono essere supportati nel calcolo, cliccando sull'immagine sottostante.



**TASI:** Nell'anno d'imposta 2017 sono escluse dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale.

La TASI 2017 dovrà quindi essere versata solo ed esclusivamente per le tipologie di immobili sotto indicate:

- aliquota: *2,5 per mille* per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto

che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

- aliquota: *1 per mille* per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del

Decreto Legge n. 201 del 2011 e ss.mm.ii.;

- aliquota: *0 per mille*, ai sensi del comma 676 e nel rispetto del comma 677 dell'art. 1 della Legge n.

147 del 27 dicembre 2013 e ss.mm.ii., per le aree edificabili, per le abitazioni principali e relative pertinenze, per tutti i fabbricati assoggettati ad aliquota massima IMU pari al 10,6 per mille e per tutte le

altre casistiche non rientranti nelle aliquote sopra indicate.

Per calcolare gli importi dovuti occorre si veda le [aliquote e detrazioni](#) approvate con **Delibera di Consiglio comunale n. 9 del 25.03.2017**.

**IMU:** si ricordano le scadenze del pagamento IMU, se dovuto: acconto entro il **16 Giugno 2017** ; saldo entro il

**16 Dicembre 2017**

. Per calcolare gli importi dovuti occorre fare riferimento alle

[aliquote e detrazioni 2017](#)

7

approvate con **Delibera di Consiglio comunale n. 8 del 25.03.2017**.

Qui è possibile visualizzare il [Regolamento IUC](#) modificato con Delibera di Consiglio comunale n.8 del 29.04.2016, valido anche per l'anno 2017.

Si ricorda che il calcolo dell'**IMU** e della **TASI** deve essere effettuato in autoliquidazione, cioè direttamente dai contribuenti.